

**COPIA**

**COMUNE DI CANOSSA**  
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

SETTORE TECNICO

Progressivo N. 125

**DETERMINAZIONE N. 297 DEL 01.12.2015**

Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO NOTARILE PER ATTO ACQUISTO  
ABITAZIONE DA EREDITÀ GIACENTE GIBERTINI GIACOMINA

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 15 del 28/07/2015 prot. 4456 con la quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio Patrimonio e LL.PP.;

Richiamata la deliberazione Consiglio Comunale n. 36 del 27/07/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Esercizio 2015 – Bilancio pluriennale 2015-2017 – Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamata la deliberazione Giunta Comunale n. 58 del 08/08/2015 con la quale sono stati assegnati ai Responsabili i capitoli di entrata e di spesa per la gestione dell'esercizio 2015;

Rilevato che:

- per vari anni il Comune di Canossa ha provveduto all'integrazione della retta di degenza in casa di riposo della Sig.ra Giacomina Gibertini;
- a seguito della morte della suddetta Sig.ra Gibertini, il Comune di Canossa ha inteso recuperare quanto a suo tempo pagato, rivalendosi in tutto o in parte sugli eredi o, in loro mancanza, sull'eredità giacente della defunta;
- che al fine di acquisire in proprietà l'immobile facente parte dell'eredità giacente della sig.ra Gibertini Giacomina occorre stipulare un atto notarile;
- a tal fine, occorre attribuire idoneo incarico professionale ad uno studio notarile;

**VISTO** il preventivo agli atti al prot. 7251/2015 pervenuto dallo Studio Notarile Valentina Rubertelli, con sede in Reggio Emilia, Galleria Cavour n.5 (P.IVA 01675330359) per l'affidamento dell'incarico professionale suddetto a fronte di un compenso di € 2.906,76, comprensivo di iva, imposte, bolli, tasse e casse di categoria;

**DATO ATTO** che ai sensi della Legge 13 Agosto 2010 n. 136 il pagamento delle fatture di cui alla presente fornitura sarà effettuato al ricevimento delle medesime esclusivamente sul conto corrente bancario o postale specificatamente dedicato alle commesse pubbliche, previa verifica della correttezza delle prestazioni effettuate dall'appaltatore;

**DATO ATTO** che il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) necessario per gli adempimenti di cui alla citata L. 136/2010 è il seguente: ZAD1761CBC;

Rilevato che la somma suddetta risulta finanziabile sul capitolo 3073 denominato "Servizi amministrativi per attività ufficio tecnico" assegnato in gestione al sottoscritto;

## ***D E T E R M I N A***

- I. di richiamare gli atti e le considerazioni formulate in premessa, che costituiscono parte integrante del presente dispositivo;
- II. di affidare allo Studio Notarile Valentina Rubertelli, con sede in Reggio Emilia, Galleria Cavour n.5 (P.IVA 01675330359) l'incarico per gli adempimenti notarili connessi al trasferimento di proprietà dell'abitazione facente parte dell'eredità giacente della sig.ra Gibertini Giacomina a suo tempo ricoverata in casa di riposo con sostegno finanziario del Comune per il pagamento delle rette di degenza a fronte di una spesa di € 2.906,76, comprensivo di iva, imposte, bolli, tasse e casse di categoria;
- III. di dar corso, per le motivazioni indicate in premessa, all'affidamento suddetto ed all'assunzione del relativo impegno di spesa:

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Codice bilancio e Capitolo      | 1010603 – 3073                                      |
| Descrizione Capitolo PEG        | Servizi amministrativi per attività ufficio tecnico |
| 5° livello p.d.c. e descrizione | 4 – spese notarili                                  |
| Importo impegno (IVA inclusa)   | 2.906,76  |
| Fornitore                       | Studio Notarile Valentina Rubertelli                |
| C.I.G. L. 136/2010              | ZAD1761CBC  |

- IV. di trasmettere copia del presente atto al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;
- V. di provvedere con successivo atto, previo ricevimento delle fatture nonché riscontro della regolarità delle prestazioni eseguite e della rispondenza delle stesse ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite, alla liquidazione di pagamento nel limite dell'impegno assunto, a favore dell'appaltatore suddetto mediante bonifico sul conto corrente bancario o postale specificatamente dedicato alle commesse pubbliche, o altra modalità di pagamento consentita, che sarà comunicato dal fornitore ai sensi della L. 136/2010.

**DETERMINAZIONE N. 297 DEL 01.12.2015**

Addì, 01/12/2015

Il Responsabile del Servizio  
F.to NERONI GIROLDINI IVANO

---

---

| <b>Codice / Capitolo</b> | <b>Importo</b> | <b>Impegno</b> | <b>Anno</b> |
|--------------------------|----------------|----------------|-------------|
| 3073 - cap. 1            | 2906.76        | 479            | 2015        |
|                          |                |                |             |

**VISTO DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Si attesta la regolarità contabile della determinazione e la copertura finanziaria per l'assunzione del relativo impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151, co. 4, D.Lgs. 267/2000, pertanto il presente atto è esecutivo ad ogni effetto di legge.

Addì, 01/12/2015

Il Responsabile del Servizio  
Finanziario  
F.to RAG. MAURO ROSSI

---

Registro Pubblicazione n.

Copia della presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 10/12/2015 al 25/12/2015.

Addì,

Il Segretario Comunale

---