

**COPIA**

# **COMUNE DI CANOSSA**

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

SETTORE TECNICO

Progressivo N. 88

## **DETERMINAZIONE N. 217 DEL 06.11.2020**

Oggetto: PRESTAZIONE SERVIZIO PER REDAZIONE DI UN FRAZIONAMENTO  
IN LOCALITÀ CIANO D'ENZA

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

#### **VISTI:**

- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 9 del D.L. 78/2009;
- il D.Lgs. 192/2012;
- il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- la Legge 13 Agosto 2010, n. 136;

**RICHIAMATA** la delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 06/04/2020, con la quale veniva approvato il Documento Unico di Programmazione 2020 – 2022 (DUP 2020-2022);

**RICHIAMATA** la delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 06/04/2020, con la quale veniva approvato il Bilancio di Previsione 2020 – 2022;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 21/04/2020, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per le annualità 2020 - 2022 (PEG 2020-2022), il Piano della Performance 2020 e sono stati assegnati i budget per i medesimi esercizi;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 29/04/2020, con la quale è stato variato il PEG in seguito alla variazione approvato dal consiglio comunale nella stessa seduta del 29/04/2020;

**RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco n. 12 del 15/10/2020 prot. n. 6858 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Uso e Assetto del Territorio e Attività Produttive, per il periodo dal 15/10/2020 e fino al 31/12/2020, nonché la relativa sostituzione in caso di assenza o impedimento;

**RICHIAMATO** il Nuovo Codice dei Contratti Pubblici – D.Lgs n. 50/2016;

#### **PREMESSO:**

- che le Sig.re B.A. e C.E., sono proprietarie di un complesso immobiliare denominato Casa Torre Viani e pertinenze ubicato in località Vico, formato da edificio residenziale con annessa casa-torre, casa rurale e oratorio, oltre che delle aree circostanti identificato catastalmente al foglio 6 del Comune di Canossa, con i mappali 117 – 119 – 463 – 510 per complessivi 2.819 mq di estensione catastale;

- che le Sig.re B.A. e C.E., sono altresì proprietarie delle area limitrofe al complesso d cui sopra, aree già occupate dal giardino pertinenziale della villa, identificate catastalmente al foglio 6 del Comune di Canossa, con i mappali 120 – 269 per complessivi 9.019 mq di estensione catastale;

**CONSIDERATO** che i proprietari sopra citati con nota pervenuta il 22 gennaio 2020 al prot. n. 515/2020, hanno manifestato l'intenzione di donare a titolo gratuito i predetti immobili al Comune di Canossa unitamente alla richiesta di mettere in giusto risalto il valore del gesto ed il ruolo dei donatori ad imperitura memoria;

**PRESO ATTO** che con la medesima nota hanno manifestato la volontà di donare anche una fascia di terreno agricolo di loro proprietà di circa 50 mt di larghezza, parte del terreno identificato catastalmente al foglio 6 del Comune di Canossa, con il mappali 128 per un estensione di circa 9.000 mq da meglio definirsi con specifico frazionamento;

**RICHIAMATA** la Delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 29/01/2020 con la quale si è deliberato di accettare la donazione da parte delle Sig.re B.A. e C.E. e di approvare conseguentemente l'acquisizione gratuita da parte del Comune degli immobili di cui trattasi, liberi da pesi, vincoli, ipoteche e trascrizioni di pregiudizio e da destinare a finalità pubbliche mettendo in giusto risalto il valore del gesto ed il ruolo dei donatori ad imperitura memoria;

**CONSIDERATO** che si rende necessario individuare uno studio tecnico a cui affidare la redazione di un frazionamento per meglio definire l'estensione della fascia di terreno agricolo donato e identificato catastalmente al foglio 6 del Comune di Canossa, con il mappale 128;

**DATO ATTO CHE:**

- a tal proposito si è pertanto provveduto a richiedere relativo preventivo allo Studio Topografico Geometra Diacci Fabio con sede a Reggio Emilia in via Einstein n.11 C.F. DCCFBA71D19Z133X - P.IVA 01735700351 che ha trasmesso preventivo per la predisposizione del frazionamento, agli atti del comune con prot. n. 7092 del 22/10/2020, per un importo complessivo di € 1.161,80 (IVA ed oneri catastali compresi);

**RITENUTO** congruo e conveniente per l'Amministrazione, data la qualità e quantità del servizio da assegnare, nonché i prezzi correnti sul mercato, il preventivo presentato dallo Studio Topografico Geometra Diacci Fabio;

**RITENUTO:**

- necessario procedere all'incarico professionale suddetto;
- l'intervento condiviso e conforme agli indirizzi dati e rispondente alle finalità perseguite da parte dell'Amministrazione Comunale;

**DATO ATTO:**

- che il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) necessario per gli adempimenti di cui alla citata L.136/2010 per l'incarico professionale in oggetto è il seguente: **ZD72F1A6C8**;

Viste e richiamate le norme in materia di cui al preambolo;

**RITENUTO** di provvedere in merito;

## **D E T E R M I N A**

Viste e richiamate le norme e le motivazioni di cui in premessa;

1. di affidare allo Studio Topografico Geometra Dacci Fabio con sede a Reggio Emilia in via Einstein n.11 C.F. DCCFBA71D19Z133X - P.IVA 01735700351 la redazione del frazionamento per definire meglio l'estensione del terreno donato dalle Sig.re B.A. e C.E. identificato catastalmente al foglio 6 del Comune di Canossa, con il mappale 128, per un importo complessivo di € 1.161,80 (IVA ed oneri catastali compresi);
2. di dar corso, per le motivazioni indicate in premessa, agli affidamenti di seguito riepilogati ed all'assunzione dei relativi impegni di spesa:

Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	III° livello	IV° livello	V° livello	Capitolo PEG	Descrizione capitolo	Causale	Anno esigibilità	Importo Fornitore (cod.) C.I.G.
8	01	1	3	2	11	999	3150	Incarichi professionali e spese per la formazione e l'adeguamento degli strumenti urbanistici	Redazione tipo frazionamento	2020	<b>€ 1.161,80</b> Studio Topografico Geometra Dacci Fabio (cod. 4566) CIG: ZD72F1A6C8

3. di dare atto che il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) necessario per gli adempimenti di cui alla citata L.136/2010 per l'incarico professionale in oggetto è il seguente: **ZD72F1A6C8**;
4. di provvedere con successivo atto, previo ricevimento delle fatture nonché riscontro della regolarità delle prestazioni eseguite e della rispondenza delle stesse ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite, alla liquidazione di pagamento nel limite dell'impegno assunto, a favore del fornitore incaricato mediante bonifico sul conto corrente bancario o postale specificatamente dedicato alle commesse pubbliche, o altra modalità di pagamento consentita, che sarà comunicato dal fornitore ai sensi della L. 136/2010;
5. di trasmettere copia del presente atto al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

**DETERMINAZIONE N. 217 DEL 06.11.2020**

Addì, 06/11/2020

Il Responsabile del Servizio  
F.to GEOM. SIMONE MONTRUCCOLI

---

<b>Codice / Capitolo</b>	<b>Importo</b>	<b>Impegno</b>	<b>Anno</b>
3150 - 1	1.161,80	409	2020
	0,00		

**VISTO DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Si attesta la regolarità contabile della determinazione e la copertura finanziaria per l'assunzione del relativo impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151, co. 4, D.Lgs. 267/2000, pertanto il presente atto è esecutivo ad ogni effetto di legge.

Addì, 06/11/2020

Il Responsabile del Servizio  
Finanziario  
F.to RAG. MAURO ROSSI

---

Registro Pubblicazione n.

Copia della presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 27/11/2020 al 12/12/2020.

Addì,

Il Segretario Comunale

---